



BIEN ORIENTER SA MAISON

UN GUIDE PRATIQUE

Quel est l'objectif ?

Ce guide vous explique les principes clés pour orienter efficacement votre maison.

Pourquoi ?

Bien orienter sa maison est essentiel pour garantir un confort thermique, une bonne ventilation et une utilisation efficace des ressources naturelles. En suivant ces conseils, vous pouvez créer un habitat durable, confortable et respectueux de l'environnement.

Optimiser l'orientation de la maison :

- Maximiser la ventilation naturelle;
- Minimiser l'exposition directe au soleil;
- Exploiter les ombrages naturels.

Une bonne orientation permet de limiter l'exposition directe au soleil, de réduire les besoins en climatisation et d'exploiter la ventilation naturelle.

Construire une maison en milieu tropical nécessite de prendre en compte le climat chaud et humide propre à ces régions. Une bonne orientation permet de réduire la chaleur à l'intérieur, d'améliorer la ventilation naturelle et de minimiser les coûts énergétiques.

L'orientation idéale pour une maison

Pour les pièces principales : Orientez-les vers le nord ou le nord-est afin de minimiser l'exposition au soleil intense de l'après-midi.

Pour les pièces moins utilisées (ex. garages, celliers) :

Placez-les au sud ou à l'ouest pour qu'elles agissent comme barrières thermiques.

Comment gérer l'exposition à l'ouest et au sud ?

Installez des brise-soleil ou des pare-soleil pour limiter les rayons directs.

Utilisez des volets, des stores extérieurs ou des plantes grimpantes pour ombrager ces façades.

Prévoyez des avancées de toit ou des auvents pour protéger des rayons directs

Quelle est l'importance de la ventilation naturelle ?

Une bonne ventilation permet de rafraîchir la maison sans recourir à la climatisation. Orientez les fenêtres pour capturer les vents dominants et favorisez les ouvertures croisées (fenêtres sur des murs opposés) pour maximiser la circulation de l'air.

Quelles sont les erreurs à éviter lors de la conception de la maison ?

- Oublier d'analyser le trajet du soleil tout au long de l'année.

- Négliger les vents dominants.

- Concevoir des façades entièrement vitrées sans protection solaire.

- Utiliser des matériaux absorbant trop de chaleur (métal foncé, toitures sombres).

Existe-t-il des techniques architecturales spécifiques aux climats chauds ?

- Les mashrabiya (claustras ajourés) pour laisser circuler l'air tout en bloquant les rayons directs.

- Les patios centraux pour favoriser la ventilation et l'ombrage.

- Les toits plats ou les terrasses accessibles, qui limitent l'accumulation de chaleur.

Comment adapter l'éclairage naturel dans une maison bien orientée ?

- Utilisez des fenêtres hautes et des puits de lumière pour faire entrer la lumière naturelle tout en minimisant les gains de chaleur.

- Installez des vitrages avec traitement réfléchissant ou des films solaires pour éviter la surchauffe.

Pourquoi faire appel à un professionnel pour l'orientation de sa maison ?

Nos architectes et experts en bioclimatique pourront analyser précisément l'emplacement, l'orientation, le climat local et les besoins spécifiques pour optimiser le confort thermique et réduire les coûts énergétiques.



CONCEPT
ARCHIDURABLE

www.conceptarchidurable.com
+229 01 97 74 14 16