



## FICHE D'OUVERTURE DE DOSSIER DU CLIENT

JE SOUSSIGNÉ(E) :

**MAITRE D'OUVRAGE (LE CLIENT)**

Nom complet du client :

Agissant pour le compte de :

Adresse :

Téléphone :

E-mail :

CONFIE A :

**LE MAITRE D'ŒUVRE (ARCHITECTE / URBANISTE)**

Madame, mademoiselle, Monsieur :

Architecte / Urbaniste,  
inscrit au Tableau de l'ONAUB sous le Numéro :

(Préciser le mode d'exercice)

- Installé en cabinet privé
- Indépendant
- Autre

**LA MISSION SUIVANTE : (à préciser)**

Mission de programmation	<input type="checkbox"/>	Mission complète d'architecte	<input type="checkbox"/>
Avant-projet sommaire	<input type="checkbox"/>	Etudes urbanistiques	<input type="checkbox"/>
Avant-projet détaillé	<input type="checkbox"/>	Expertise Immobilière :	<input type="checkbox"/>
Contrôle et suivi	<input type="checkbox"/>	Autres	<input type="checkbox"/>

La présente mission sera exécutée dans le respect des normes en général, et en particulier dans le respect des textes en vigueur; notamment le décret N° 2023-617 du 6 décembre 2023 portant réglementation du permis de construire et du permis de démolir en république du Bénin, ainsi que ses arrêtés d'application.

## SUR LE PROJET SUIVANT :

### LE PROJET

Type de projet	
Adresse du terrain	-Ville / Commune : -Lot : -Arrondissement : -Quartier / Rue :
Description sommaire	
Coût d'objectif	

**La signature de la présente fiche d'ouverture de dossier client est assujettie au paiement 'une somme NON REMBOURSABLE de cent mille (100.000) francs CFA.**

En attendant l'élaboration d'un contrat qui précisera l'intégralité des clauses de la mission, les deux parties reconnaissent comme base de départ pour les négociations, le **décret 83-388** régissant la Profession de l'architecte au Bénin.

Fait à \_\_\_\_\_ le \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Fait en trois (03) exemplaires originaux

**Le Maitre d'ouvrage**

**Le Maitre d'œuvre**

Copies originales :

- ONAUB : 01
- Client : 01
- Maitre d'œuvre : 01